**Nowotomyski Ośrodek Kultury**



**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Nowotomyski Ośrodek Kultury, ul. Tysiąclecia 3, 64-300 Nowy Tomyśl,
reprezentowany przez Dyrektora Beatę Baran
działając w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych,
tj.: Dz. U. z 2017r., poz. 1579 ze zm. zwanej dalej „Pzp”
**zaprasza do udziału**w przetargu nieograniczonym o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych
na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych w kategorii robót budowlanych
polegających na wykonaniu zamówień w projektach pn.:

**Remont tarasu i zewnętrznych schodów wejściowych oraz budowa i montaż pionowej platformy podnoszącej przy budynku Nowotomyskiego Ośrodka Kultury w Nowym Tomyślu, ul. Tysiąclecia 3, dz. nr ewid. 899/5**

Zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej (siwz).

Wspólny słownik zamówień (CPV) Główny przedmiot:

Nr zamówienia: **ZP.260.1.2018**

 **Zatwierdził:**

 Dyrektor Nowotomyskiego Ośrodka Kultury

 /-/ Beata Baran

Zamawiający - Nowotomyski Ośrodek Kultury ul. Tysiąclecia 3, 64-300 Nowy Tomyśl, tel./faks: 61 44 23 121 – centrala/61 44 21 218, e-mail: nok@home.pl

 Nr sprawy: ZP.260.1.2018 Nowy Tomyśl dn.: 2018-07-05

 **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA** dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w kategorii robót budowlanych pn.: **Remont tarasu i zewnętrznych schodów wejściowych oraz budowa i montaż pionowej platformy podnoszącej przy budynku Nowotomyskiego Ośrodka Kultury w Nowym Tomyślu, ul. Tysiąclecia 3, dz. nr ewid. 899/5**

 **I. Nazwa oraz adres zamawiającego:**Nowotomyski Ośrodek Kultury reprezentowany przez Dyrektora Ośrodka Beatę Baran adres zamawiającego: ul. Tysiąclecia 3, 64-300 Nowy Tomyśl, tel./faks: 61 44 23 121 - centrala /61 44 21 218
adres strony internetowej na której zostaje zamieszczona siwz wraz z załącznikami na stronie internetowej: [www.noknt.naszbip.pl](http://www.noknt.naszbip.pl)
adres poczty elektronicznej e-mail: nok@home.pl
godziny urzędowania: pon.- pt. 8:00 -15:00

**II. Tryb udzielenia zamówienia**1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych tekst jednolity wprowadzony Obwieszczeniem Marszałka Sejmu z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo zamówień publicznych, opublikowany w Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 wraz ze zmianami wprowadzonymi ustawą z dnia 22 czerwca 2016 r. o zmianie ustawy - Prawo zamówień publicznych (Pzp) oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2016 r. poz. 1020), a także wydane na podstawie niniejszej ustawy rozporządzenia wykonawcze dotyczące przedmiotowego zamówienia publicznego,
a zwłaszcza:1) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz.1126),2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicz. (Dz. U. z 2015 r. poz. 2254),3) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2263).4) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie wykazu robót bud. (Dz.U. z 2016r.poz. 1125).2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych.3. Podstawa prawna wyboru trybu udzielenia zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 oraz art. 39 - 46 Prawa zamówień publicznych. 4. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SIWZ" lub "specyfikacją"), zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp.
**5. Zamawiający informuje że w niniejszym postępowaniu zastosowanie ma art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp,
tj. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**

**Jeżeli wykonawca ten będzie się uchylał od zawarcia umowy lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający zbada, czy wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**

**III. Opis przedmiotu zamówienia**1. Przedmiotem zamówienia jest remont tarasu i zewnętrznych schodów wejściowych do budynku Nowotomyskiego Ośrodka Kultury w Nowym Tomyślu. Budynek NOK znajduje się w Nowym Tomyślu przy ul. Tysiąclecia 3, na terenie działki 899/5. Przedmiot zamówienia obejmuje jedną część – jedno zadanie. Zamawiający określa przedmiot zamówienia obejmujący roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej remontu i projektu budowlanego oraz za pomocą specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (stwior).

Zakres zamówienia obejmuje dwa etapy realizacji:

- remont tarasu i zewnętrznych schodów wejściowych wraz z elementami elewacji,

- budowę i montaż pionowej platformy podnoszącej dla niepełnosprawnych.

2. Roboty wykonywane będą na podstawie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, zgodnie z art. 29, na podstawie art. 30 ustawy Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1332 ze zm.), oraz na podstawie decyzji pozwolenia na budowę (dotyczy płyty fundamentowej pod wykonanie windy dla dostępu osób niepełnosprawnych) ze Starostwa Powiatowego w Nowym Tomyślu.

3. Zamawiający nie przewiduje określania w opisie przedmiotu zamówienia wymagań związanych z realizacją zamówienia o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy PZP.

4. Obiekt Nowotomyskiego Ośrodka Kultury w Nowym Tomyślu podczas realizacji robót będzie czynnym obiektem, Zarządca zamknie główne wejście i wyznaczy niekolidujące z planowanym remontem miejsca dostępu do budynku.
Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych w obszarze chodnika ulicznego i przylegającej drogi publicznej wykonawca winien uzyskać zgodę od właściciela na zajęcie pasa umożliwiającego prowadzenie robót rozbiórkowych (w przypadku takiej potrzeby), a obszar rozbiórki wydzielić trwałym ogrodzeniem. Materiały powstałe z rozbiórki nie należy magazynować w obszarze prowadzonych robót, a na bieżąco i sukcesywnie wywozić na z góry przeznaczone do tego miejsce, lub na składowisko odpadów.

5. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzą roboty rozbiórkowe istniejących okładzin z płyt granitowych:
1) tarasu, które należy rozpocząć od zdjęcia płyt, które uległy odspojeniu w trakcie użytkowania, pozostałe płyty należy odspajać podważając je na styku izolacji przeciwwilgociowej z warstwą wyrównawczą, rozebrane płyty będące w dobrym stanie technicznym należy oczyścić z resztek zaprawy, posegregować i przewieźć do warsztatu kamieniarskiego w celu wykonania promieniowania wierzchniej nawierzchni, w wyniku inwentaryzacji stwierdzono, że ok. 10 % płyt tarasu jest zniszczonych i nie nadają się one do dalszego użytku – wymagają odtworzenia,

2) po zdemontowaniu wszystkich płyt tarasu należy rozebrać wszystkie pozostałe warstwy stropodachu aż do konstrukcji płyt stropowych, opierzenia, rynny i rury spustowe oraz istniejącą izolację przeciwwilgociową tarasu, podczas kucia warstw stropodachu należy zwrócić uwagę aby nie uszkodzić górnej powierzchni płyt kanałowych,
3) biegów i spoczników schodów, które należy rozpocząć od zdjęcia płyt, które uległy odspojeniu w trakcie

użytkowania, wszystkie pozostałe płyty należy odspajać podważając je na styku konstrukcji schodów z warstwą wyrównawczą pod blokiem kamiennym,
4) płyty granitowe z powierzchni tarasu i biegów schodowych oraz spocznika należy po odspojeniu i oczyszczeniu z resztek zaprawy na krawędzi bocznej każdego elementu opisać symbolem określającym jego pierwotne położenie wg podanych rysunków w załączeniu dokumentacji,
5) rozebrane i przygotowane elementy okładzinowe z płyt granitowych tarasu, stopni i podstopni schodowych oraz spocznika schodowego należy przewieźć do warsztatu kamieniarskiego w celu wykonania płomieniowania

ich nawierzchni,
6) w wyniku inwentaryzacji stwierdzono, że przynajmniej jeden element stopnia schodowego jest pęknięty i należy go odtworzyć wykonując jako nowy, po zdemontowaniu wszystkich płyt schodów należy rozebrać zniszczoną betonową warstwę wyrównawczą wraz z betonową konstrukcją schodów,
7) roboty rozbiórkowe płyty żelbetonowej schodów i wieńców, po rozbiórce zaprawy wyrównawczej pod okładzinami kamiennymi należy mechanicznie rozkuć płytę betonową biegu schodowego wraz w fragmentem wieńca stropu na ścianie pomieszczenia z wentylatorami, a także fundament kotwiący schody na gruncie, wykucie na wieńcu tarasu winno być na tyle głębokie aby umożliwiało oparcie nowego biegu (min. 25 cm - patrz rys. nr 9), podczas rozkucia należy zwrócić uwagę aby nie uszkodzić górnej powierzchni płyt kanałowych, po rozebraniu płyt

biegów schodowych należy wyrównać betonem mury stanowiące podpory nowej płyty, wszystkie powierzchnie betonowe schodów, podestów, stykające się z gruntem należy zabezpieczyć hydroizolacją bitumiczno- polimerową poprzez malowanie do gr. 1,5- 2 mm,

8) wszystkie prace rozbiórkowe prowadzić pod ścisłym nadzorem ustanowionego przez zamawiającego inspektora nadzoru inwestorskiego, a ewentualne inne roboty dodatkowe i nieprzewidziane w przygotowanej na tę okoliczność dokumentacji, które mogą się ujawnić przy prowadzonych rozbiórkach należy wyspecyfikować w protokole konieczności wykonania niezbędnych robót dodatkowych przewidzianych do dodatkowej wyceny.

6. Zakres robót do wykonania:
1) przy konstrukcji schodów – założono w dokumentacji technicznej wykonanie schodów zewnętrznych w konstrukcji żelbetowej o wymiarach podanych na rysunkach konstrukcyjnych (rys. 8 i 9), beton C20/25, W8, stal zbrojeniowa B500SP(A-III N), należy pamiętać o ciągłości prętów podłużnych oraz o kotwieniu prętów podłużnych z prętami do nich prostopadłymi na długości minimum 60 cm, grubość otuliny betonowej min. 2 cm, całość żelbetonowych schodów należy wykonać w deskowaniu z gładkiej sklejki szalunkowej, z dużą starannością i dokładnością jego wykonania, podczas betonowania należy zastosować wibratory w celu zagęszczenia betonu i całkowitego pozbycia się pęcherzyków powietrza zawartych w masie betonowej, na wykonanej konstrukcji nie przewiduje się realizacji żadnej wyprawy elewacyjnej, a jedynie okładziny przedstopni i stopni schodowych z płyt kamiennych płomieniowanych,
2) wytyczne wykonania remontu tarasu i podestu na półpiętrze; podłoże płyt stropowych i ścian po robotach rozbiórkowych należy dokładnie oczyścić z resztek gruzu i pyłów i wzmocnić preparatami gruntującymi, w obrębie połączenia tarasu z biegiem schodowym oraz na długości platformy podnoszącej należy trwale zamontować prefabrykowane elementy odwodnienia liniowego ACO wraz z przepustami do rury spustowej – wg rys. nr 4, na tak przygotowanym podłożu należy wykonać warstwę wyrównawczą o grubości 5 cm z betonu towarowego C20/25,

w obrębie wszystkich krawędzi tarasu należy wykonać opierzenia z blachy cynk-tytan o grubości 0,55 mm a w części okapowej założyć rynny o 12 cm i rury spustowe o 10 cm, gdy wilgotność betonu na warstwie spadkowej płyty tarasu osiągnie stan powierzchniowo – suchy należy wykonać na nim izolację przeciwwilgociową stropodachu w następującym układzie warstw:

- gruntowanie podłoża - np. Emaillit BV extra.,

- warstwa papy podkładowej – np. VEDTOP SU – papa samoprzylepna SBS podkładowa o gr. minimum 3 mm,

- warstwa papy wierzchniej – np. VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5 –papa termozgrzewalna SBS o grubości
 minimum 5 mm,

3) przy realizacji płyty tarasu; jako wykończenie nawierzchni tarasu projektuje się realizację tzw. podłogi podniesionej, zapewniające trwałe i nośne podłoże ze spadkiem, w tym celu należy zastosować wsporniki dystansowe np. firmy Terra Level, głównym celem zastosowania tego systemu jest natychmiastowe

odprowadzenie pojawiającej się na posadzce wody poprzez szczeliny między płytkami, spływające po izolacji przeciwwilgociowej do elementów odwodnienia usytuowanych w części okapowej, system zapobiega gromadzeniu się na posadzce wody na tarasie a w okresie zimowym pozwala wyeliminować problem przemarzania i wysadzania przez mróz płyt tarasowych, płyty są stale wentylowane poprzez otwarte fugi, dzięki temu zawsze są czyste i suche, wsporniki pod ciężarem płyt tarasowych stabilizują się i nie trzeba ich przytwierdzać do podłoża, parametry wsporników opisano w dokumentacji technicznej,

4) nawierzchnia płyty tarasowej; w chwili obecnej taras oraz podest na półpiętrze jest pokryty płytami z kamienia granitowego o wymiarach 600 x 600 x 40 mm, ocena się, że ok. 90 % płyt istniejących jest w dobrym stanie

Technicznym, pozostała część (ok. 10 %) jest popękana, wyszczerbiona lub ma zniszczoną płaszczyznę i może być wykorzystana (po odpowiednim docięciu kamieniarskim) jako uzupełnienia w miejscach nie modułowych, na cokoły tarasu lub przed stopnie schodów, płyty istniejące po ich demontażu należy warsztatowo poddać czynności płomieniowania w płaszczyźnie górnej, uzupełniane, nowe 10 % płyt należy przewidzieć jak pozostałe.

5) balustrady tarasu oraz schodów; należy zdemontować istniejące balustrady stalowe i wykonać nowe na wzór istniejących, z uzupełnieniem dla bezpieczeństwa dolnego wypełnienia oraz z zapewnieniem przepisowej wys. 110 cm, balustrady stalowe z blachy o gr. 1 mm piaskowanej i malowanej proszkowo w kolorze zbliżonym do istniejącego - RAL 8002, ilość słupków w całości balustrady musi zapewniać stabilność balustrady, każdy słupek winien być zakończony rozetą przesłaniającą uszkodzenia, wyszczerbienia w stopniach schodowych i na

płytach tarasu, sugeruje się wiernie zachować usytuowanie słupków z stanem istniejącym, poza miejscem

zapewniającym dostęp na taras z pionowej platformy podnoszącej, dla bezpieczeństwa użytkowego należy uzupełnić dolne wypełnienia balustrad panelami metalowymi o wymiarach 40x400 mm usytuowanymi 15 cm od dołu tarasu z prześwitem 15 cm wobec panelu górnego, szczegóły związane z realizacją balustrad zostały

zawarte na rysunkach nr 10 i 11,
6) podnośnik pionowy dla osób niepełnosprawnych; budowa podnośnika pionowego jest etapem realizacji powiązanym ściśle z remontem tarasu i schodów zewnętrznych, którego celem jest zapewnienie dostępu osobom niepełnosprawnym poruszającym się na wózkach inwalidzkich do pomieszczeń usytuowanych na parterze budynku

Nowotomyskiego Ośrodka Kultury, w związku z tym konieczne jest uzupełnienie części chodnika umożliwiającego swobodny dojazd, wykonanie fundamentu, zakup, dostawa i montaż podnośnika oraz podłączenie do elektrycznej instalacji zasilania, urządzenie wymaga odbioru przez Urząd Dozoru Technicznego, a w okresie użytkowania okresowych przeglądów konserwacyjnych,
7) pod platformę podnoszącą przewidziano fundament żelbetonowy o wymiarach 1600 x 1600 x300 mm, wylewany na mokro z betonu C20/25, W8, fundament należy zbroić prętami żebrowanymi f 10 co 15 cm, krzyżowo w dwóch poziomach, stal zbrojeniowa B500SP(A-IIIN kl.C), grubość otuliny beton. min. 5 cm wg PN-B 03264:2002,

pod płytą fundamentową należy wykonać podsypkę piaskową o grubości 75 cm, zagęszczoną dynamicznie do uzyskania wskaźnika zagęszczenia Is = 0,97, rzut płyty fundamentowej oraz przejęte przekroje i schemat zbrojenia pokazano na rysunku szczegółowym nr 8, przy prowadzeniu ww robót niezbędnym jest posiadanie przez Wykonawcę kierownika budowy z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi (upr. konstrukcyjno – budowlane)
osoby odpowiedzialnej za prowadzenie robót i dziennika budowy,

8) Zamawiający przewiduje zamontowanie podnośnika pionowy dla niepełnosprawnych o parametrach technicznych nie gorszych jak np. Jura 14.10 firmy LIFT PLUS PL - wersja przelotowa 180o, szczegółowe parametry techniczne określające przedmiot zamówienia w tym zakresie przedstawiono w załączonej do siwz dokumentacji technicznej.

7. Zamawiający przedstawiając przedmiot zamówienia za pomocą projektowej dokumentacji technicznej oraz projektu budowlanego specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (stwor), dołącza przedmiary robót do wykonania (w postaci kosztorysu ślepego) z zastrzeżeniem, że stanowią one jedynie podstawę informacyjną, nie są obligatoryjne dla Wykonawcy i mają jedynie znaczenie pomocnicze, roboty nie ujęte w przedmiarach robót, a występujące w dokumentacji technicznej - projektowej przygotowanej na okoliczność wykonania przedmiotowego zadania nie są robotami dodatkowymi.

8. Parametry przedmiotu zamówienia – postanowienia dotyczące rozwiązań równoważnych:
1) jeżeli w przygotowanej dokumentacji technicznej – projektowej lub w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót zostały przedstawione wskazania techniczne lub materiały z podaniem nazw lub producenta, należy traktować je jako przykładowe.
2) oznacza to, że Wykonawcy mogą zaproponować inne rozwiązania (w tym materiały i produkty), z zachowaniem odpowiednich, tj. równoważnych parametrów technicznych (nie gorszych niż wskazane w dokumentacji technicznej – projektowej oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - stwior) dla osiągnięcia oczekiwanej poprawnej i należytej funkcjonalności całego układu projektowanego remontu **tarasu i zewnętrznych schodów wejściowych oraz budowa i montaż pionowej platformy podnoszącej przy budynku Nowotomyskiego Ośrodka Kultury, ul. Tysiąclecia 3, dz. nr ewid. 899/5**, będących przedmiotem zamówienia,

3) wykonawca, który powoła się na rozwiązania równoważne opisywane przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego wyroby spełniają wymagania określone przez zamawiającego, z zapewnieniem uzyskania przez Wykonawcę i na jego koszt wszelkich ewentualnych uzgodnień, w tym także w przypadku takiej potrzeby - zgody i akceptacji autora dokumentacji projektowej i stwior na zaproponowane rozwiązania i zaproponowane materiały, inne niż wskazane przez projektanta dokumentacji technicznej - projektowej.

9. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzą także:
1) wszelkie koszty będące wynikiem uzgodnień z odpowiednimi organami np. zajęcia pasa drogi w przypadku takiej potrzeby, organizacja budowy – robót budowlanych w obrębie wykonywanego przedmiotu zamówienia musi

uwzględniać bezpieczny ruch pieszych i funkcjonowanie komunikacji publicznej w czasie trwania budowy,
2) wszelkie roboty przygotowawcze w tym oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzenia robót i utrzymywania tego oznakowania w należytym stanie przez cały czas budowy,
3) wszelkie inne roboty rozbiórkowe, ziemne, zabezpieczające, tymczasowe, oraz roboty odtworzeniowe i porządkowe.

10. Informacje Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia:

1) Zamawiający informuje, że projektowane rzędne wszystkich nowych nawierzchni oraz ich elementów towarzyszących należy odnieść do rzędnych istniejących już nawierzchni łączących się z projektowanymi (w tym istniejącymi nawierzchniami utwardzonymi - chodnikami, czy wysokością posadzki w wejściu głównym do budynku, tym sposobem należy zniwelować wszystkie bariery architektoniczne – jeżeli wystąpią),

2) Zamawiający zachęca wszystkich potencjalnych Wykonawców do bezpośredniego zapoznania się z przyszłym terenem budowy (dokonania wizji lokalnej w terenie), w którym będzie wykonywany przedmiot zamówienia i uzyskania tym sposobem między innymi wszelkich niezbędnych informacji dla właściwego przygotowania oferty, właściwego wyliczenia ceny oferty oraz późniejszego należytego wykonania zamówienia.
3) Zamawiający informuje potencjalnych Wykonawców, że podkład geodezyjny na którym został sporządzony plan zagospodarowania terenu działki w przedmiotowym zadaniu może nie zawierać wszystkich informacji i szczegółów o terenie oraz wbudowanej infrastrukturze.

4)Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnego zmniejszenia zakresu robót z przedmiotu zamówienia do wysokości środków zabezpieczonych w budżecie NOK w Nowym Tomyślu na 2018r. (jeżeli zajdzie taka niezbędna potrzeba, np. wyłączenie z zamówienia budowy i montażu pionowej platformy podnoszącej dla niepełnosprawnych).

11. Roboty inne i prace towarzyszące przedmiotowi zamówienia:
1) Wykonawca na swój koszt zabezpiecza teren budowy przed dostępem osób niepowołanych, na czas prowadzenia robót ustawiając odpowiednie znaki ostrzegawcze i informacyjne (w tym tablicę budowy) zapewniając właściwe zabezpieczenie i oświetlenie terenu budowy (jeżeli zajdzie taka potrzeba), Wykonawca bierze na siebie ryzyko prowadzenia robót w terenie otwartym.
2) Wykonawca zabezpiecza obsługę geodezyjną przedsięwzięcia, (po wykonaniu przedmiotu zamówienia wymagana jest inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza w wersji papierowej w 3egz.) – dotyczy budowy płyty fundamentowej pod platformę podnoszącą,
3) Wykonawca pokryje ewentualne koszty napraw uszkodzonych urządzeń oraz budowli i wyrządzonych szkód podczas wykonywania robót w obrębie terenu budowy i w swoich kosztach dokona stosownych napraw
(np.: elewacja budynku NOK-u, uzbrojenie podziemne, istniejący drzewostan i chodniki).
4) Wykonawca zabezpiecza teren budowy w dostawę niezbędnych mediów i pokrywa koszty ich zużycia w przypadku takiej potrzeby, oraz wykonuje na swój koszt wszelkie niezbędne badania, sprawdzenia oraz próby w celu wykazania należytego i poprawnego, oraz zgodnego z siwz i jej załącznikami (w tym dokumentacją techniczną – projektową) wykonania przedmiotu zamówienia (w przypadku takiej potrzeby, np.: badanie instalacji elektrycznej przy montażu pionowej platformy podnoszącej dla niepełnosprawnych) ,
5) Wykonawca przed przystąpieniem do robót zawiadamia zainteresowane instytucje, gestorów sieci znajdujących się w obrębie planowanych robót, o zamierzonym terminie ich rozpoczęcia,6) Wykonawca jest odpowiedzialny za przygotowanie organizacyjne przedsięwzięcia pod kątem najmniejszej uciążliwości dla lokalnego społeczeństwa – budynek NOK-u jest budynkiem użyteczności publicznej i będzie obiektem czynnym podczas okresu wykonywania robót.

12. Inne informacje związane z przedmiotem zamówienia, Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z;
1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 1332) i przepisami wykonawczymi,2) ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2016r., poz. 1570),3) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r.w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 2285),

4) przepisami dotyczącymi ochrony środowiska o zagospodarowaniu odpadów powstałych podczas realizacji robót budowlanych, ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1232, z późn. zm.) oraz Obwieszczeniem Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 7 listopada 2016 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o odpadach (tj. Dz. U. 2016 poz. 1987),
5) zasadami współczesnej wiedzy technicznej, przy przestrzeganiu Polskich Norm, polskich aprobat technicznych i polskich specyfikacji technicznych dotyczących przedmiotu zamówienia,
6) przepisami bhp i p.poż.,
7) decyzją zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę oraz jej warunkami, a także warunkami zgłoszenia wykonania robót nie wymagających pozwolenia na budowę.

13. Wykonawca zapewnia;
1) wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia w dobrej jakości w pełnym zakresie przedmiotowego zadania (z uwzględnieniem prawa opcji obejmującego ewentualne zamienniki wskazane przez autora projektu budowlanego w jego opisie technicznym, lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, lub na podstawie odpowiedniej indywidualnej zgody) posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na stosowanie w budownictwie,
2) urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, a w tym transport materiałów na plac budowy (dostarczenie i eksploatacja maszyn oraz urządzeń obciąża Wykonawcę),
3) Wykonawca na swój koszt wykona badania sprawdzające, niezbędne do potwierdzenia należytego wykonania zamówienia ,
4) Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników, własne oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego terenu budowy z tytułu prowadzonych robót, jak i poruszającego się sprzętu budowlanego oraz sprzętu transportowego, na swój koszt zabezpiecza urządzenia, sprzęt i materiały pozostawione na terenie placu budowy,
5) Wykonawca zapewnia we własnym zakresie oraz ponosi koszty wywozu i utylizacji odpadów budowlanych wytworzonych na terenie placu budowy podczas trwania budowy, a po zakończeniu etapu robót teren na bieżąco uporządkuje i zagospodaruje (na potwierdzenie utylizacji odpadów w przypadku takiej potrzeby przekaże zamawiającemu kartę przyjęcia odpadu przez Zakład Utylizacji Odpadów).

14. Kody Wspólnego Słownika Zamówień (kod CPV):
1) przedmiot główny; 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
2) przedmioty dodatkowe;
45111200-0 – roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,

45110000-1 – roboty przygotowawcze – rozbiórkowe
45111220-6 – roboty w zakresie usuwania gruzu
45262210-6 – fundamentowanie
45262300-4 – betonowanie
45262520-2 – zbrojenie
45262522-6 – roboty murarskie
45262510-9 – roboty kamieniarskie

45262512-3 – kamieniarskie roboty wykończeniowe
45431000-7 – kładzenie płytek, prace kamieniarskie

45320000-6 – roboty izolacyjne
45252500-6 – roboty ślusarskie
45442200-9 – zabezpieczenie antykorozyjne stali
45421160-3 – instalowanie wyrobów metalowych
45223100-7 – montaż konstrukcji metalowych
33196200-2 – sprzęt dla osób niepełnosprawnych
45313100-5 – instalowanie wind
45313200-6 – instalowanie podnośników
45317000-2 – inne instalacje elektryczne
45311000-0 – roboty w zakresie okablowania oraz innych instalacji elektrycznych
45233222-1 – roboty w zakresie układania chodników

15. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych – przedmiotowe zamówienie stanowi jedną całość.16. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.17. Przedmiotem niniejszego postępowania nie jest zawarcie umowy ramowej.
18. Zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6) ustawy Pzp.
Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia dotychczasowemu wykonawcy zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych w zakresie do 30% wartości zamówienia podstawowego.
1) Ewentualne zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych zostaną udzielone w trybie przewidzianym w art. 67 ust. 1 pkt. 6) ustawy Pzp, jeżeli spełnione zostaną przesłanki tam określone.2) Dodatkowe informacje dotyczące zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6) ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że przewiduje możliwość udzielenia zamówień jeżeli:
 a) będzie posiadał środki zabezpieczone w budżecie NOK w Nowym Tomyślu na 2018r. i będzie posiadał potrzebę wykonania zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych,
lub
kiedy wartość zabezpieczonych środków na realizację przedsięwzięcia będzie wyższa od wartości wybranej oferty najkorzystniejszej to przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających do zamówienia podstawowego - polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień w zakresie wykonania remontowych robót budowlanych,
 b) w trakcie realizacji umowy i wykonywania remontowych robót budowlanych w przedmiotowym zamówieniu wystąpią zmiany rozwiązań technicznych równorzędne, lub polepszające funkcjonowanie układu remontu tarasu i zewnętrznych schodów wejściowych,
lub
kiedy wystąpią zmiany technologii wykonania przedmiotowego remontu, a wartość najkorzystniejszej wybranej oferty do realizacji wybranego zadania będzie niższa, niż wartość środków zabezpieczonych w budżecie NOK w Nowym Tomyślu na to zadanie, a zamówienie będzie polegało na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień,
 c) wystąpią roboty dodatkowe niezawinione przez Wykonawcę, które nie dają się przewidzieć przed rozpoczęciem robót oraz na etapie projektowania i wymagają dodatkowego wynagrodzenia,
 d) jeżeli zaistnieje niezbędna potrzeba wykonania zamówień dodatkowych, polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych w zakresie do 30% wartości zamówienia podstawowego to Wykonawca wykona te zamówienia jedynie na wyraźne polecenie Zamawiającego, na podstawie oddzielnego dodatkowego zamówienia – dodatkowej umowy realizowanej zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6), dla którego zostanie sporządzona przez Wykonawcę dodatkowa wycena w oparciu o obowiązujące katalogi nakładów rzeczowych i faktycznie przewidzianych do wykonania ilości robót potwierdzonych przez inspektora nadzoru inwestorskiego, na warunkach wynikających z przeprowadzenia negocjacji w celu ustalenia istotnych postanowień dotyczących realizacji zamówienia.

19. Informacja na temat możliwości powierzenia przez wykonawcę wykonania części zamówienia podwykonawcom:
1) Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.2) W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania w formularzu ofertowym części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.3) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w rozdziale V. ust. 3 niniejszej Specyfikacji (art. 22a ust. 1 ustawy Pzp), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby zamawiający powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. 4) Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić na wezwanie zamawiającego dokumenty, o których mowa w rozdziale VII. ust. 2. w odniesieniu do podwykonawców.
5) Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy, obowiązek ten dotyczy także dalszych podwykonawców. 6) Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.7) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.20. Wymagania stawiane wykonawcy:1) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia w dokumentacji technicznej - projekcie remontu i projekcie budowlanym, 2) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy, 3) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem wykonawcy. 4) Określenie przez wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów fax. oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia. 5) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia. 6) Zamawiający solidarnie uprzedza Wykonawcę realizującego zamówienie z materiałów pochodzących z rozbiórki (kamienne płyty granitowe), że ma obowiązek je sprawdzić i powiadomić o zauważonych nieprawidłowościach, wówczas nie ponosi odpowiedzialności za wady spowodowane zauważoną wadliwością tych materiałów.
21. Wymagania dot. zatrudnienia osób wykonujących wskazane czynności w zakresie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę:
1) Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1066, z późn. zm.),
obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy osób, w ilości co najmniej - 5 osób, które będą wykonywały elementy remontowych robót budowlanych określone w opisie przedmiotu zamówienia,
ww. osoby winny być zatrudnione co najmniej na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu wykonawca lub podwykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zatrudnienia w to miejsce innej osoby.
2) W zakresie dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa powyżej, wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia zamawiającemu w terminie 3 dni od daty zawarcia umowy na realizację przedmiotu zamówienia wykazu osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia, w zakresie o którym mowa w pkt. 1), ze wskazaniem czynności jakie będą wykonywać wraz z oświadczeniem, że wymienione w wykazie osoby są zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę na okres realizacji przedmiotowej umowy.
W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w wykazie osób Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zmianie i dostarczy poprawiony wykaz wraz z oświadczeniem najpóźniej w dniu rozpoczęcia pracy przez nowego pracownika. Minimalna liczba osób i forma ich zatrudnienia nie może ulec zmianie.
3) W celu kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp zamawiający może zażądać od pracowników wykonawcy lub podwykonawcy, o których mowa wyżej oświadczenia dotyczącego formy zatrudnienia i czynności wykonywanych na podstawie umowy o pracę, zleconych im przez Wykonawcę w związku z realizacją umowy w sprawie zamówienia publicznego.
4) Sankcje z tytułu niespełnienia wymagań o których mowa wyżej wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 50% kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących roboty na umowę o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu - za każdą osobę powyżej liczby wymaganych pracowników wykonujących roboty.

22. Wymagania organizacyjne
1) W przypadku takiej potrzeby Wykonawca będzie zobowiązany do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 18 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo budowlane) w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa w trakcie wykonywanych robót budowlanych, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego oraz warunki prowadzenia robót budowlanych (art. 21a ust. 1 ustawy Prawo budowlane).
2) Uzyskanie niezbędnych i wymaganych prawem uzgodnień podczas wykonywania robót, oraz pozwoleń, łącznie z przyjęciem obiektu przez właściwy organ nadzoru budowlanego, po wykonaniu wszystkich robót i zawiadomieniu właściwego Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy, w wymaganym przez ustawę
z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r., poz. 1332 ze zm.) terminie, a przed przystąpieniem do użytkowania w zakresie decyzji pozwolenia na budowę dotyczącej przedmiotu zamówienia, w okresie wymaganego terminu wykonania zamówienia.
3) Sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej zamierzenia budowlanego z przedmiotu zamówienia niezbędnej do przyjęcia zakończenia budowy (bądź uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie – w przypadku takiej potrzeby) w okresie wymaganego terminu wykonania zamówienia.
4) Sporządzenie wszystkich badań i sprawdzeń, niezbędnych do zakończenia budowy w okresie wymaganego terminu wykonania zamówienia.
5) Uzyskanie pozytywnego odbioru, dopuszczającego zamontowaną platformą (windę) dla niepełnosprawnych
przez właściwy Urząd Dozoru Technicznego przed przystąpieniem do użytkowania w okresie wymaganego terminu wykonania zamówienia.
  23. Wymagania dotyczące rękojmi:
1) Wykonawca udzieli co najmniej 24 miesięcznej rękojmi (ale nie dłużej niż 60 miesięcy) **okres rękojmi stanowi jedno z kryterium oceny oferty)** na wykonane przez siebie roboty obejmujące wszystkie grupy realizacji robót remontowych z przedmiotu zamówienia – projektu remontu (projektu budowlanego),
2) termin rękojmi rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania pozytywnego, końcowego protokołu odbioru robót i przekazania gotowego obiektu - przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, 3) Wykonawca przekaże dokumenty gwarancyjne producentów wbudowanych przez siebie materiałów i urządzeń technicznych oraz zamontowanego osprzętu (dotyczy dostawy i montażu gotowej platformy podnoszącej dla niepełnosprawnych i jej osprzętu).
4) z okresu rękojmi powyżej 24 miesięcy zamawiający wyłącza instalację (montaż) gotowego urządzenia jakim jest
dostawa w ramach przedmiotu zamówienia gotowej platformy podnoszącej dla niepełnosprawnych i jej osprzęt na które to urządzenie zamawiający wymaga minimum 24 miesięcznej gwarancji od daty instalacji urządzenia, potwierdzonego protokołem ze sprawności i możliwości przystąpienia do użytkowania.

24. Inne wymagania odnoszące się do przedmiotu zamówienia:
1) wykonanie wszelkich badań, prób i sprawdzeń potwierdzających prawidłowe i należyte wykonanie przedmiotu zamówienia niezbędnych do jego zakończenia,
2) przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie ze sztuka budowlaną i zasadami współczesnej wiedzy technicznej, przy przestrzeganiu Polskich Norm, polskich aprobat technicznych i polskich specyfikacji technicznych oraz przepisów bhp i p.poż.,
3) wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu zamówienia oraz ich parametry jakościowo techniczne muszą odpowiadać parametrom wytyczonym przez Wspólnotę Europejską, muszą posiadać atesty lub certyfikaty akceptowalne przez Wspólnotę, bądź pochodzić z jednego z krajów stowarzyszonych z uwzględnieniem prawa opcji obejmującego ewentualne zamienniki wskazane przez wykonawcę dokumentacji technicznej - projektowej, bądź zaproponowane przez Wykonawcę po akceptacji projektanta i być dopuszczone do stosowania w budownictwie (na które wykonawca winien posiadać stosowne dokumenty by móc na każde żądanie przedstawić je zamawiającemu,
4) na czas prowadzenia robót Wykonawca, wyznacza za zgodą zamawiającego miejsce na składowisko materiałów i sprzętu, a po zakończeniu robót teren ten uporządkuje i zagospodaruje, w przypadku braku takiej możliwości ze strony zamawiającego, wykonawca zobowiązany będzie samodzielnie i na swój koszt zorganizować miejsce na takie składowisko za które bierze odpowiedzialność.

24. Zamawiający nie udziela zaliczek na poczet wykonania przedmiotu zamówienia.

25. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy jest zobowiązany
do przekazania Zamawiającemu kalkulacji kosztorysowa zamówienia - kosztorysu ofertowego sporządzonej w oparciu o metodę uproszczoną, polegającą na kalkulacji cen jednostkowych i przyjętych przez wykonawcę przedmiarów robót z kosztorysu ślepego, z wyszczególnionymi czynnikami cenotwórczymi (stawka robocizny netto w zł, kosztami pośrednimi, zyskiem, kosztami zakupu materiałów i kosztami pracy sprzętu), ponieważ w siwz obowiązuje wynagrodzenie ryczałtowe, kosztorys ofertowy nie będzie miał żadnego zastosowania na etapie oceny ofert (kosztorys ofertowy nie jest wymaganym załącznikiem do oferty), ma jedynie na celu uzyskania przez Zamawiającego ogólnej informacji o sposobie ustalenia ceny przez Wykonawcę.
**IV. Termin wykonania zamówienia
Wymagany termin wykonania (realizacji) zamówienia w nieprzekraczalnym terminie do 28 września 2018r.**
**V. Warunki udziału w postępowaniu**
1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:1) nie podlegają wykluczeniu; 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone w ogłoszeniu o zamówieniu oraz niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Warunki udziału w postępowaniu dotyczą:1) posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej;
działalność zawodowa prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych kompetencji lub uprawnień,
2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
zamawiający nie określa szczegółowych warunków w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej,

3) zdolności technicznej lub zawodowej;- zamawiający wymaga aby wykonawcy spełniając warunek zdolności technicznej wykazali:
że w okresie ostatnich pięciu lat przed wszczęciem postępowania (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie) przed upływem terminu składania ofert, wykonali w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli, co najmniej dwie (2) roboty budowlane (np.: budowa lub remont, lub rozbudowa a w tym i przebudowa obiektów użyteczności publicznej o wartości co najmniej 250 000,00zł brutto, w jednym zamówieniu - w jednej robocie) i posiadają dokumenty poświadczające, że roboty te zostały wykonane należycie oraz prawidłowo ukończone.
- zamawiający wymaga aby wykonawcy spełniając warunek zdolności zawodowej wykazali:

że dysponują lub będą dysponowali minimum jedną osobą (kierownikiem budowy) posiadającym uprawnienia budowlane w zakresie i specjalności objętej zamówieniem (specjalność konstrukcyjno - budowlana) odpowiedzialnym za kierowanie robotami budowlanymi, o których mowa w art. 14 ust. 1 pkt. 2) ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.), kierownik budowy winien posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do OIIB.

Zamawiający określając wymogi dla osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej
(Dz. U. z 2016r., poz. 65), wówczas Wykonawca na własny koszt zapewni tłumacza języka polskiego, który zapewni stałe i biegłe tłumaczenie (zagadnień technicznych, ekonomicznych i prawnych) w kontaktach pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, m. in. Kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi, mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, będące członkami właściwych terytorialnie okręgowych izb samorządu zawodowego
(tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332).

3. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia (art. 22d ust. 2 ustawy Pzp).

4. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu lub spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów (art. 26 ust. 2f ustawy Pzp).

5. Postanowienia dotyczące Podmiotów udostępniających zasoby:1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do niniejszego zamówienia polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych (Podmioty udostępniające zasoby).2) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując niniejsze zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.3) Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz dokona badania, czy nie zachodzą wobec nich podstawy wykluczenia, o których mowa w pkt. VI niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, Podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia, zamawiający żądać będzie, aby wykonawca w określonym terminie:a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami, lub b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej część zamówienia, jeżeli wykaże spełnienie wymaganych zdolności technicznych lub zawodowych lub sytuację finansową lub ekonomiczną, zgodnie z pkt. V.2. niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia .5) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.6) Wykonawca, który polega na sytuacji ekonomicznej lub finansowej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.7) W odniesieniu do kluczowych części zamówienia zastrzeżonych do osobistego wykonania przez wykonawcę, wykonawca nie może powoływać się na zdolności Podmiotu udostępniające zasoby, na zasadach określonych
w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.6. W niniejszym postępowaniu Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli wykonawca ten będzie się uchylał od zawarcia umowy, lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający zbada, czy wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.7. Określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu oraz wymagane środki dowodowe mają na celu ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania niniejszego zamówienia. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu. 8. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zobowiązani są oni wykazać spełnienie warunków udziału w postępowaniu wspólnie.**VI. Podstawy wykluczenia z udziału w postępowaniu**1. Z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12 do 23 ustawy Pzp.2. Zamawiający przewiduje również wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu na podstawie wskazanych poniżej okoliczności spośród przewidzianych w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.1) na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp,
2) na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 2 ustawy Pzp,
3) na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 4 ustawy Pzp.

3. Wykluczenie wykonawcy następuje jeżeli nie upłynął okres określony zgodnie z art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia art. 24 ust. 12 ustawy Pzp.
4. Wykonawca podlegający wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 5 zgodnie z art. 24 ust. 8 ustawy Pzp może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy.

5. Możliwość przedstawienia dowodów na to, że podjęte przez wykonawcę środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, o której mowa w ust. 4 powyżej, nie dotyczy wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.6. W terminie 3 dni od przekazania Informacji o treści złożonych ofert, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu.
7. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

8. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:1) jest niezgodną z ustawą.2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Pzp.3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.4) jest ofertą, która zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.6) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu.7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Pzp.8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,9) wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 ustawy Pzp, na przedłużenie terminu związania ofertą;10) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób. 11) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy (jeżeli zamawiający żądał wniesienia wadium).9. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz ocena braku podstaw do wykluczenia z postepowania dokonywana będzie w oparciu o złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu oświadczenia oraz dokumenty w oparciu o zasadę spełnia – nie spełnia, niespełnienie przez wykonawcę chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z przedmiotowego postępowania. **VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia**Część I – oświadczenia i dokumenty składane wraz z ofertą:
1. Formularz ofertowy - wypełniony i podpisany przez Wykonawcę, wg wzoru - załącznik nr 1 do siwz.2. Zamawiający żąda;
- złożenia wraz z ofertą aktualnego na dzień składania ofert Oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, oraz
- złożenia wraz z ofertą aktualnego na dzień składania ofert Oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
Oświadczenia winny być wypełnione i podpisane przez Wykonawcę, będą one stanowić wstępne potwierdzenie braku podstaw wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wg wzoru – zał. nr 2 i zał. nr 3 do siwz,
- jeżeli wobec Wykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania i podjął on środki naprawcze – składa również wypełnione i podpisane Oświadczenie wg wzoru – zał. nr 4 do siwz.
3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, zamieszcza informacje o tych podmiotach w informacji wg wzoru – załącznik nr 5 do siwz oraz składa oświadczenie wg wzoru – załącznik nr 6 do siwz w celu;
- wykazania braku istnienia wobec innych podmiotów podstaw wykluczenia, oraz
- spełniania warunków udziału w postępowaniu, w zakresie w jakim Wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów.
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów składa zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – wg wzoru załącznik nr 7 do siwz.
5. Wykonawca do ww dokumentów składa Oświadczenie dotyczące podanych informacji wg wzoru – zał. nr 8 do siwz
6. Wzór (projekt) umowy - parafowany przez Wykonawcę, wg wzoru - załącznik nr 9 do siwz i akceptujący jego treść. 7. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Oświadczenia o którym mowa w ust. 2. składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Dokumenty te potwierdzają brak podstaw do wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

Część II – oświadczenia i dokumenty składane przez Wykonawcę:
1. Wykonawca, w terminie **3 dni** od zamieszczenia informacji o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp (informacji
o treści złożonych ofert), przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp.
2. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu, (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 12 do siwz)
Część III – oświadczenia i dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego:
1. Zamawiający w terminie, o którym mowa w art. 26 ust. 2 ustawy Pzp, tj. nie krótszym niż 5 dni, może wezwać Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających: spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w roz. V ust. 2 siwz.

2. W celu wykazania braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust 1 i ust. 5 ustawy Pzp należy:
na wezwanie zamawiającego, pod rygorem wykluczenia z postępowania, złożyć w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie następujące oświadczenia i dokumenty;1) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 6 ustawy Pzp,2) dotyczące podmiotu trzeciego, w celu wykazania braku istnienia wobec niego podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w zakresie w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, jeżeli Wykonawca polega na zasobach podmiotu trzeciego.

3. W celu oceny spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 1b ppkt. 1) ustawy Pzp, należy:
na wezwanie zamawiającego, pod rygorem wykluczenia z postępowania, złożyć w wyznaczonym terminie przez Zamawiającego następujące oświadczenia i dokumenty;
- działalność zawodowa prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych kompetencji lub uprawnień.Za spełnienie warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 1b pkt. 1) zamawiający przyjmuje Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - wypełnione i podpisane przez wykonawcę, które stanowić będzie wstępne potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia (wg wzoru - załącznik nr 3 do siwz).

4. W celu oceny spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 1b pkt. 2) ustawy Pzp, należy:
na wezwanie zamawiającego, pod rygorem wykluczenia z postępowania, złożyć w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie następujące oświadczenia i dokumenty;
- Zamawiający nie określa szczegółowo warunków w zakresie, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 1b pkt. 2) ustawy Pzp.
Za spełnienie warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 1b pkt. 2) zamawiający przyjmie Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o nie podleganiu wykluczeniu - wypełnione i podpisane przez wykonawcę, które stanowić będzie wstępne potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia (wg wzoru - załącznik nr 3 do siwz).

6. W celu oceny spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 1b pkt. 3) ustawy Pzp, należy:
na wezwanie zamawiającego, pod rygorem wykluczenia z postępowania, złożyć w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie następujące oświadczenia i dokumenty;
1) wykaz robót budowlanych wykonanych (zakończonych) nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty, potwierdzające że Wykonawcy wykonali w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli;
- co najmniej dwie (2) roboty budowlane (np.: budowa lub remont, lub rozbudowa a w tym i przebudowa obiektów użyteczności publicznej o wartości co najmniej 250 000,00zł brutto, w jednym zamówieniu - w jednej robocie) i posiadają dokumenty poświadczające, że roboty te zostały wykonane należycie oraz prawidłowo ukończone, wg wzoru - załącznik nr 10 do siwz.
2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, wg wzoru - załącznik nr 11 do siwz.

Zamawiający wymaga aby wykonawcy spełniając warunek zdolności zawodowej wykazali, że dysponują lub będą dysponowali minimum jedną osobą - kierownikiem budowy, posiadającym uprawnienia budowlane w zakresie i specjalności objętej zamówieniem (specjalność konstrukcyjno - budowlana) odpowiedzialnym za kierowanie robotami budowlanymi, o których mowa w art. 14 ust. 1 pkt. 2) ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332), kierownik budowy winien posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do OIIB.

7. Jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, złoży dokumenty zawierające kwoty wyrażone w walutach innych niż złoty polski, Zamawiający przeliczy je na złoty polski. Do przeliczenia zostanie zastosowany średni kurs walut NBP obowiązujący w dniu wszczęcia niniejszego postępowania.

8. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia (lub jego części) polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
1) Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia wg załącznika nr 7 do siwz.
2) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.3) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe innego podmiotu nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami.
4) W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:
a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu
b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
d) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą. (o ile informacje te nie wynikają z dokumentu, o którym mowa w pkt 1).

9. Jeżeli wykazy, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

10. Postanowienia dotyczące składania dokumentów przez Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej1) Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczpospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w ust. 3. (odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej), składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy.2) Dokumenty, o których mowa w pkt. 1) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
3) Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 1), zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sadowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis pkt. 2) stosuje się odpowiednio.
4) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.11. W przypadku, kiedy ofertę składają wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcjum / spółka cywilna), musi ona spełniać następujące warunki:1) Wykonawcy składający ofertę wspólną ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy,
2) Oferta winna być podpisana przez ustanowionego pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.3) Stosowne pełnomocnictwo / upoważnienie wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców występujących wspólnie - należy załączyć do oferty. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.4) Pełnomocnik pozostaje w kontakcie z Zamawiającym w toku postępowania i do niego Zamawiający kieruje
informacje, korespondencję, itp.
 12. Postanowienia dotyczące składanych w niniejszym postępowaniu dokumentów i oświadczeń:1) Oświadczenia Wykonawcy, Podmiotów udostępniających zasoby, Podwykonawców składane są w oryginale, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania ww. podmiotów.2) Dokumenty, inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania.3) Poświadczenie za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, Podmiot udostępniający zasoby albo Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, albo Podwykonawca - w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.4) Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.5) Oferta, wszystkie wymagane załączniki, składane dokumenty oraz oświadczenia podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy wymagają załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.6) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.7) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, innego niż oświadczenie, wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
13. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

14. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt. 1) – 3) ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014r. poz. 1114 oraz Dz. U. z 2016 poz. 352).

**VIII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami.**1. Zamawiający wymaga by oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje były przekazywane:
1) za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe
(Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), na nazwę i adres zamawiającego wymieniony w rozdziale I niniejszej siwz, Nowotomyski Ośrodek Kultury ul. Tysiąclecia 3, 64-300 Nowy Tomyśl,
 tel./faks: 61 44 23 121 - centrala /61 44 21 218
2) osobiście, jw.,
3) za pośrednictwem posłańca, jw.,
4) tel./faksu.: 61 44 23 121 - centrala /61 44 21 218
5) przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615);
adres poczty elektronicznej e-mail: nok@home.pl
6) Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych za pomocą faksu, lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.2. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:1) Osobą ze strony Zamawiającego upoważniona do kontaktowania się z Wykonawcami jest;- w sprawach merytorycznych (procedury) zamówienia publicznego;
 pani Agnieszka Mazurek, tel. 61 44 23 121 w godz.: pon. – pt. 9:00 - 15:00,
- wszelkie sprawy techniczne wykonania przedmiotu zamówienia;
 projektant za pośrednictwem Zamawiającego,
 uwaga: wszystkie zapytania dotyczące spraw technicznych wykonania przedmiotu zamówienia muszą
 obowiązkowo i bezwzględnie być kierowane do Zamawiającego i na jego adres (również elektroniczny)
2) Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do potwierdzenia wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych za pomocą drogi elektronicznej jest:pani Agnieszka Mazurek, tel. 61 44 23 121, na adres e-mail; nok@home.pl w godz. urzędowania pon.- pt.: 9:00 do 15:00.

3. Wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:1) Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, z zastrz. pkt. 2).2) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie do zamawiającego później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego (pkt. XII niniejszej specyfikacji) terminu składania ofert lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.3) Ewentualna zmiana terminu składania ofert nie powoduje przesunięcia terminu, o którym mowa w pkt. 2), po upłynięciu, którego zamawiający może pozostawić wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji bez rozpoznania.4) Treść zapytań oraz udzielone wyjaśnienia zostaną jednocześnie przekazane wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszczone na stronie internetowej: [www.noknt.naszbip.pl](http://www.noknt.naszbip.pl).
5) Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.6) Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania wszystkich wykonawców
4. Modyfikacja treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:1) W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.2) Wprowadzone w ten sposób modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia lub zmiany, w tym zmiany terminów zamieszczone zostaną na stronie internetowej: [www.noknt.naszbip.pl](http://www.noknt.naszbip.pl).
3) Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak również pytania wykonawców wraz z wyjaśnieniami stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. Wszelkie prawa i zobowiązania wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi.4) Jeżeli wprowadzona modyfikacja treści specyfikacji nie prowadzi do zmiany treści ogłoszenia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach, jeżeli będzie to niezbędne.5) Jeżeli wprowadzona modyfikacja treści specyfikacji prowadzi do zmiany treści ogłoszenia zamawiający zamieści w Biuletynie Zamówień Publicznych (Ogłoszenie o zmianie głoszenia zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych), przedłużając jednocześnie termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach, jeżeli spełnione zostaną przesłanki określone w art. 12a ust. 1 lub 2 Prawa zamówień publicznych.6) Niezwłocznie po zamieszczeniu w Biuletynie Zamówień Publicznych "ogłoszenia o zmianie głoszenia zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych zamawiający zamieści informację o zmianach na stronie internetowej: [www.noknt.naszbip.pl](http://www.noknt.naszbip.pl)  **IX. Wymagania dotyczące wadium** Zamawiający w tym postępowaniu nie wymaga wniesienia wadium. **X. Termin związania ofertą**1. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert, tj. do dnia data związania ofertą.3. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.4. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą samodzielnie, zawiadamiając o tym zamawiającego.5. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.**XI. Opis sposobu przygotowania oferty**1. Przygotowanie oferty:1) Na ofertę składają się wszystkie oświadczenia i załączniki wymienione w rozdziale VII niniejszej specyfikacji. 2) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na jedną część, która stanowi kompletną całość w wyznaczonym do realizacji etapie w formie pisemnej, w języku polskim, pismem czytelnym.3) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.4) Oferta oraz wymagane formularze, zestawienia i wykazy składane wraz z ofertą wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gosp., zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz przepisami prawa.5) Oferta podpisana przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy wymaga załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.6) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia, załączniki i inne dokumenty, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.7) Dokumenty winny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami (załącznikami), zawierać informacje i dane określone w tych dokumentach.8) Poprawki w ofercie (przekreślenie, przerobienie, uzupełnienie, nadpisanie, dopisanie, użycie korektora itp.) muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby/osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy.9) Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.10) Wykonawca może zastrzec w ofercie informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca w takim przypadku zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, a także wydzielić je w wybrany przez siebie sposób, zapewniający zachowanie tajemnicy przedsiębiorstwa. Tak wydzielonych informacji Zamawiający nie będzie ujawniał. Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych w tym m.in. z zapisu art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.11) Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując jednocześnie nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania tego obowiązku, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
2. Postanowienia dotyczące wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/ spółki cywilne):1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.2) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, a pełnomocnictwo / upoważnienie do pełnienia takiej funkcji wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców występujących wspólnie należy załączyć do oferty.3) Oferta winna być podpisana przez każdego z wykonawców występujących wspólnie lub przez upoważnionego przedstawiciela.4) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.5) Jeżeli oferta wspólna złożona przez dwóch lub więcej wykonawców zostanie wyłoniona w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejsza przed podpisaniem umowy zamawiający zażąda w wyznaczonym terminie złożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców, podpisanej przez wszystkich wykonawców, przy czym termin, na jaki została zawarta nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.6) Wykonawców obowiązują postanowienia pkt. VII "Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia pkt. 8 w sprawie dokumentów wymaganych w przypadku składania oferty wspólnej.
3. Sposób zaadresowania oferty:1) Obowiązkiem wykonawcy jest złożenie oferty w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert (nieprzejrzysta, zamknięta koperta).2) Koperta / opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do zamawiającego na adres podany w rozdziale I niniejszej specyfikacji i opatrzone nazwą, dokładnym adresem wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący:
 **Oferta w postępowaniu nr spr. ZP.260.1.2018
pn: Remont tarasu i zewnętrznych schodów wejściowych oraz budowa i montaż pionowej platformy podnoszącej przy budynku Nowotomyskiego Ośrodka Kultury, ul. Tysiąclecia 3, nie otwierać przed 23 lipca 2018r., godz. 10:15**
3) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty / opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.4. Postanowienia dotyczące prowadzenia przez Zamawiającego wyjaśnień w toku badania i oceny ofert:1) Zamawiający może wezwać wykonawców do złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym odpowiednich oświadczeń lub dokumentów:potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, potwierdzających spełnienie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, potwierdzających brak podstaw wykluczenia, oświadczenia o którym mowa w pkt. VII. 1. 2) niniejszej specyfikacji, innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, pełnomocnictw, jeżeli spełnione zostaną przesłanki określone w art. 26 ust. 3 i ust. 3a ustawy Pzp.2) W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających: a) spełnienie przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu,b) spełnienie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego,c) potwierdzających brak podstaw wykluczenia 3) Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawia­damiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.4) Zamawiający poprawia w ofercie inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w ofercie, niezwłocznie zawia­damiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona. Oferta wykonawcy, który w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie takiej omyłki podlega odrzuceniu.5) Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia zwróci się do wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu.6) Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.**XII. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert**1. Ofertę należy składać do dnia **23.07.2018r. do godz. 10:00** w siedzibie Zamawiającego: Nowotomyski Ośrodek Kultury, ul. Tysiąclecia 3, 64-300 Nowy Tomyśl – sekretariat, pod rygorem nie rozpatrzenia oferty wniesionej po tym terminie bez względu na przyczyny opóźnienia. Oferta złożona po terminie nie będzie rozpatrywana i zostanie niezwłocznie zwrócona wykonawcy.
2. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zmiana, jak i wycofanie oferty, wymagają zachowania formy pisemnej.
3. Oferty zostaną otwarte w dniu **23.07.2018r. o godz. 10:15** w siedzibie Zamawiającego: Nowotomyski Ośrodek Kultury, ul. Tysiąclecia 3, 64-300 Nowy Tomyśl - biuro dyrektora.
**XIII. Opis sposobu obliczenia ceny**
1. Wykonawca podaje cenę ryczałtową netto i brutto, cena musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT.
2. Cena podana w ofercie musi uwzględniać wszystkie zobowiązania i obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, niezbędne do jego zakończenia bez możliwości jej zmiany w trakcie trwania umowy, musi obejmować cały przedmiot zamówienia i spełniać warunki stawiane przez Zamawiającego.
3. Cena może być tylko jedna za oferowane wykonanie przedmiotu zam., nie dopuszcza się wariantowości cen.
4. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą).
5. Wykonawca uwzględni w cenie ryczałtowej brutto inne nakłady wynikające z przedmiotu zamówienia wpływające na wartość robót, a w szczególności:
1) zagospodarowanie placu budowy (jego zabezpieczenie) i urządzenie zaplecza budowy (w tym zaplecza socjalnego dla swoich pracowników), a po wykonanych robotach uporządkowanie terenu budowy, jego zagospodarowanie i doprowadzenie do należytego stanu i porządku,
2) doprowadzenie i korzystanie z mediów na placu budowy (w przypadku takiej potrzeby),
3) dowóz (transport) materiałów na miejsce ich wbudowania oraz dowóz (transport) urządzeń i sprzętu niezbędnego do wykonania przedmiotowego zamówienia,
4) wywóz (transport) odpadów budowlanych wytworzonych przy realizacji zamówienia na miejsce ich utylizacji (w przypadku takiej potrzeby),
5) wykonanie wszelkich prób badań i sprawdzeń potwierdzających należyte wykonanie przedmiotu zamówienia,
6) obsługę geodezyjną i inwentaryzację powykonawczą, 7) ubezpieczenie realizowanych prac budowlanych w ramach działalności gospodarczej.

6. Do obliczenia ceny przedmiotu zamówienia służą:
1) dokumentacja techniczna – projektowa przygotowana na okoliczność wykonania przedmiotowego zadania, 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, - 3) kosztorys ślepy (przedmiary robót do wykonania) z zastrzeżeniem że stanowią one jedynie podstawę informacyjną, nie są obligatoryjne dla wykonawcy i mają być traktowane jako pomocnicze, roboty nie ujęte w kosztorysie ślepym (przedmiarach robót), a występujące w przedstawionej dokumentacji technicznej - projektowej przygotowanej na okoliczność wykonania zamówienia nie są robotami dodatkowymi,
4) zalecana przez Zamawiającego wizja lokalna w terenie na miejscu wykonywania robót,
5) wyjaśnienia udzielane przez Zamawiającego na podstawie złożonych zapytań (jeżeli występują), 6) normy kosztorysowe określone w odpowiednich katalogach nakładów rzeczowych.

7. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w formularzu ofertowym wg zał. nr 1 do siwz. **XIV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty**
1. Kryteria oceny ofert - zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:1) oferta, spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją,2) oferta została złożona, w określonym przez zamawiającego terminie,3) wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami zamawiającego przedstawionymi w siwz i jej załącznikach,4) wniesiono poprawnie wadium (jeżeli było wymagane).2. Kryteria oceny ofert - stosowanie matematycznych obliczeń przy ocenie ofert, stanowi podstawową zasadę oceny ofert, które oceniane będą w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie każdego kryterium.3. Za parametry najkorzystniejsze w danym kryterium, oferta otrzyma maksymalną ilość punktów ustaloną w poniższym opisie, pozostałe będą oceniane odpowiednio - proporcjonalnie do parametru najkorzystniejszego, wybór oferty dokonany zostanie na podstawie opisanych kryteriów i ustaloną punktację: punktacja 0-100 (100%=100pkt).4. Wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o przyjęte w niniejszym postępowaniu kryteria oceny ofert przedstawione poniżej. 5. Wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o przyjęte w niniejszym postępowaniu kryteria oceny ofert przedstawione poniżej: 1) cena ryczałtowa brutto kompletnego wykonania zamówienia - waga 60% znaczenia,
2) wydłużenia okresu rękojmi powyżej 24 miesięcy – waga 40% znaczenia.
 **Zastosowany wzór do obliczenia punktowego:**
 **Con : Cob x 100pkt. x 60% + Rimrob : Rnor x 100pkt. x 40% = wartość punktowa oferty**gdzie;
**ad 1) ceny ryczałtowej brutto kompletnego wykonania zamówienia - waga 60% znaczenia**kryterium cena będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, maksymalną ilość 60pkt. otrzyma Wykonawca oferujący najniższą cenę, pozostali Wykonawcy proporcjonalnie mniej, wg poniższego wzoru:
**Zastosowany wzór do obliczenia punktowego, kryterium cena;** **wzór Con : Cob x 100pkt. x 60%**
gdzie;  **Con -** najniższa cena ryczałtowa brutto kompletnego wykonania zamówienia ze wszystkich złożonych ofert,
**Cob -** cena ryczałtowa brutto kompletnego wykonania zamówienia z oferty badanej **ad 2) wydłużenia okresu rękojmi powyżej 24 miesięcy – waga 40% znaczenia,**w ramach kryterium okresu rękojmi będzie rozpatrywany okres rękojmi zaoferowany przez Wykonawcę powyżej 24 miesięcy, ale nie dłuższy niż 60 miesięcy, maksymalną ilość 40pkt. otrzyma Wykonawca oferujący najdłuższy okres rękojmi, pozostali Wykonawcy otrzymają proporcjonalnie mniejszą ilość punktów, wg poniższego wzoru:

**Zastosowany wzór do obliczenia punktowego, kryterium rękojmi;**
**wzór Rimrob : Rnor x 100pkt. x 40%**
gdzie,  **Rimrob** – rękojmia,ilość miesięcy rękojmi z oferty badanej(ilość zaoferowana przez Wykonawcę w swojej oferciepowyżej 24miesięcy, a nie przekraczająca 60 miesięcy)  **Rnor** – rękojmia,najdłuższy okres rękojmi przewidziany w siwz – 60miesięcy,

Maksymalny punktowany przez Zamawiającego okres rękojmi udzielanej przez Wykonawcę to 60 miesięcy od daty pozytywnego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia (umowy).
Minimalny okres rękojmi (przewidzianej w siwz) udzielanej przez Wykonawcę to 24 miesiące od daty pozytywnego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia (umowy) i przekazania obiektu zamawiającemu. Wynik punktowy liczony będzie do drugiego miejsca po przecinku. Uwaga:
1) Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy w sytuacji, gdy Wykonawca w ofercie wyznaczy okres rękojmi krótszy niż 24 miesiące.
2) W przypadku gdy Wykonawca nie określi w ofercie okresu rękojmi, Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca zaoferował okres rękojmi 24 miesiące.
3) W przypadku podania przez Wykonawcę okresu rękojmi dłuższego niż 60 miesięcy, do oceny i porównania ofert zostanie przyjęty okres rękojmi 60 miesięcy.

7. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w każdym kryterium otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym wykonawcom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty. 8. Wynik - oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie oceniona jako najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. 9. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów10. Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejszą podlegać będzie badaniu czy nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, zgodnie z rozdziałem V i VI niniejszej Specyfikacji.11. Zamawiający dla potrzeb oceny oferty, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.12. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej w celu wyboru najkorzystniejszej spośród ofert.
**XV. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**
1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę. 2. Zamawiający niezwłocznie poinformuje wszystkich wykonawców, którzy przystąpili do postępowania o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając w szczególności:1) imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację. 2) informację o wykonawcach, którzy zostali wykluczeni, 3) informację o wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia ofert, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, informację o braku równoważności.
3. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierać będzie uzasadnienie faktyczne i prawne oraz zamieszczone zostanie na stronie internetowej zamawiającego: [www.noknt.naszbip.pl](http://www.noknt.naszbip.pl).Informacja zamieszczona na stronie internetowej zawierać będzie informacje o których mowa w ust. 2 pkt. 1) Zamawiający zamieści również informację o wyniku postępowania w siedzibie zamawiającego poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz publikację w: miejsce publikacji. 4. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców, którzy: 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,2) złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert,podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Informacja o unieważnieniu postępowania zamieszczona również zostanie na stronie internetowej zamawiającego: [www.noknt.naszbip.pl](http://www.noknt.naszbip.pl).5. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający na wniosek wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadomi o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.6. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej w terminie nie krótszym niż:1) 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zostało ono przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, lub2) 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zostało ono przesłane w inny sposób niż określono w pkt. 1),3) w przypadku gdy, w postępowaniu złożona została tylko jedna oferta lub upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności zamawiającego wymienione, o których mowa w rozdziale XVIII. ust. 3 niniejszej specyfikacji lub w następstwie jego wniesienia Krajowa Izba Odwoławcza ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze, możliwe jest zawarcie umowy przed upływem ww. terminów.7. O miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi wybranego wykonawcę.8. W przypadku, gdy okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzi jedna z przesłanek unieważnienia postępowania.
9. Wyłoniony Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie dostarczyć Zamawiającemu
1) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przedłożą umowę regulującą współpracę tych Wykonawców, w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy.
2) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, pod rygorem stwierdzenia uchylania się od podpisania umowy, przedłoży Zamawiającemu przed podpisaniem umowy:
a) kalkulację kosztorysową zamówienia - kosztorys ofertowy podpisany przez wykonawcę na wartość zgodną z ceną przedstawioną w ofercie za wykonanie przedmiotu zamówienia sporządzony w oparciu o metodę uproszczoną, polegającą na kalkulacji cen jednostkowych i przyjętych przez wykonawcę przedmiarów robót, z wyszczególnionymi czynnikami cenotwórczymi (stawka robocizny netto w zł, kosztami pośrednimi, zyskiem, kosztami zakupu materiałów i kosztami pracy sprzętu), w jednym egzemplarzu,
b) Kopię odpowiednich do nadzoru wykonania przedmiotu zamówienia uprawnień budowlanych Kierownika budowy z aktualnym zaświadczeniem z właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzonych za zgodność z oryginałem,
c) W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców składających ofertę wspólnie należy przedłożyć polisę ubezpieczeniową lub inny dokument ubezpieczenia zawierający rozszerzenie obejmujące każdego z Wykonawców.
d) W przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia w trakcie trwania umowy, której dotyczy zamówienie, Wykonawca, co najmniej na 14 dni przed końcem obowiązywania ochrony ubezpieczeniowej zobowiązany będzie do przedłożenia polisy na kolejny okres w zakresie takim samym jak dotychczasowa polisa.

**XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy** 1. Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego umowy.2. **Od wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie, w określonym terminie, przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości:
10% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie przedstawionej przez wykonawcę za wykonanie zamówienia**;
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w jednej lub kilku następujących formach:1) w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy nr: …………………………………………………………………………. z adnotacją: **zabezpieczenie należytego wykonania umowy** **nr spr. ZP.260.1.2018 w zamówieniu pn.;** **Remont tarasu
NOK w Nowym Tomyślu (w rozwinięciu; Remont tarasu i zewnętrznych schodów wejściowych oraz budowa i montaż pionowej platformy podnoszącej przy budynku Nowotomyskiego Ośrodka Kultury w Nowym Tomyślu, ul. Tysiąclecia 3),**
Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą zabezpieczenia (wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego musi nastąpić przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego).
Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.
2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym,3) w gwarancjach bankowych,4) w gwarancjach ubezpieczeniowych,5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopa2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007r. Nr 42, poz. 275 ze zm.).

4. Sposób przekazania zabezpieczenia w formie innej niż pieniądz: 1) W przypadku składania zabezpieczeń w formie innej niż w pieniądzu przed podpisaniem umowy Wykonawca
zobowiązany jest do przedłożenia do akceptacji draftu zabezpieczenia (wzoru zabezpieczenia).
2) W przypadku, gdy wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, z treści tych gwarancji musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
a) zobowiązanie gwaranta (banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty do wysokości określonej w gwarancji kwoty, nieodwołalnie, bezwarunkowo i na pierwsze pisemne żądaniezamawiającego zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy,
b) termin obowiązywania gwarancji,
c) miejsce i termin zwrotu gwarancji.
3) Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na
kolejne okresy.
4) W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem
terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
5) Wypłata, o której mowa w pkt. 5, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
6) Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 149 Pzp.
5. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane, z zastrzeżeniem kwoty 30% wysokości zabezpieczenia, która pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Pozostawiona kwota zostanie zwrócona nie później niż 15 dni po upływie rękojmi za wady.6. Jeżeli o udzielenie zamówienia ubiegają się wykonawcy występujący wspólnie, ponoszą oni solidarną odpowiedzialność za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.7. Jeżeli wyłoniony wykonawca nie wniesie w określonym terminie zabezpieczenia należytego wykonania umowy zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzi jedna z przesłanek unieważnienia postępowania.8. W zakresie zabezpieczenia należytego wykonania umowy obowiązują uregulowania Prawa zamówień publicznych zawarte w art. od 147 do 151.
**XVII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy**1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz danych zawartych w ofercie.
2. Postanowienia umowy zawarto w wzorze (projekcie) umowy, który stanowi załącznik nr 9 do siwz.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w przypadkach określonych we wzorze umowy § 14.4. Szczegółowe wymagania dotyczące obowiązków związanych z wykonaniem umowy o zamówienie publiczne w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy są określone w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 9 do siwz, w § 9 Podwykonawcy, oraz w § 10 Zabezpieczenie płatności podwykonawców.

**XVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.**1. Środki ochrony prawnej (Odwołanie, Skarga do Sądu) w niniejszym postępowaniu przysługują wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają, lub miały interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia, lub poniosły, lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.2. Wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.3. W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:1) określenia warunków udziału w postępowaniu,2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,3) odrzucenia oferty odwołującego.4) opisu przedmiotu zamówienia5) wyboru najkorzystniejszej ofertyW pozostałych przypadkach odwołanie nie przysługuje.4. W przypadku:1) niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zam., lub2) zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje w niniejszym postępowaniu odwołanie wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować o nich zamawiającego. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtórzy czynność albo dokona czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców.5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.6. Odwołanie wnosi się w terminie:1) 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostało ono przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, lub2) 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostało ono przesłane w inny sposób niż określono w pkt. 1),7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej zamawiającego: [www.noknt.naszbip.pl](http://www.noknt.naszbip.pl).
8. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 6 i ust. 7 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.9. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.2) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.10. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.11. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Przesłanie kopii odwołania może nastąpić pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.12. Brak przekazania zamawiającemu kopii odwołania, w sposób oraz w terminie określonym powyżej, stanowi jedną z przesłanek odrzucenia odwołania przez Krajową Izbę Odwoławczą.13. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.14. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.15. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy16. Kopię odwołania zamawiający: 1) przekaże niezwłocznie innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, 2) zamieści również na stronie internetowej; [www.noknt.naszbip.pl](http://www.noknt.naszbip.pl)
jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wzywając wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.17. Przystąpienie do postępowania odwoławczego wykonawca wnosi w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. 18. Przystąpienie do postępowania odwoławczego doręcza się Prezesowi Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.19. Odwołanie podlegać będzie rozpoznaniu przez Krajową Izbę Odwoławczą, jeżeli nie zawiera braków formalnych oraz uiszczono wpis od odwołania.20. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu.21. Pozostałe informacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w Dziale VI Prawa zamówień publicznych Środki ochrony prawnej, art. od 179 do 198g.
**XIX. Postanowienia końcowe**1. Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu postępowania, ofert od chwili ich otwarcia, w trakcie prowadzonego postępowania, za wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.2. Załącznikami do protokołu postępowania są w szczególności: oferty, opinie biegłych, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez zamawiającego i wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego, a także (w przypadku jego wystąpienia: informacja o przeprowadzeniu dialogu technicznego, o podmiotach, które w nim uczestniczyły oraz o jego wpływie na opis przedmiotu zamówienia, specyfikację istotnych warunków zamówienia lub warunki umowy). 3. Udostępnienie dokumentów odbywać się będzie wg poniższych zasad:1) zamawiający udostępnia wskazane dokumenty na wniosek,2) przekazanie protokołu lub załączników następuje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.4. W przypadku protokołu lub załączników sporządzonych w postaci papierowej, jeżeli z przyczyn technicznych znacząco utrudnione jest udostępnienie tych dokumentów przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w szczególności z uwagi na ilość żądanych do udostępnienia dokumentów, zamawiający wskaże inny sposób, w jaki mogą być one udostępnione.5. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (tj.: Dz. U. z 2017r., poz. 1579 ze zm.).6. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
**XX. Załączniki**Załączniki składające się na integralną cześć specyfikacji:1) Formularz ofertowy wykonawcy - oferta - wzór stanowi załącznik nr 1 do siwz,
2) oświadczenie wykonawcy (ośw. o braku podstaw do wykluczenia) - wzór stanowi załącznik nr 2 do siwz,
3) oświadczenie wykonawcy (o spełnieniu warunków udziału) – wzór stanowi załącznik nr 3 do siwz,
4) oświadczenie dot. wykonawcy jeśli zachodzą podstawy do wykluczenia – wzór stanowi załącznik nr 4 do siwz,
5) informacja w związku z poleganiem na zasobach innych podmiotów – wzór stanowi załącznik nr 5 do siwz,
6) oświadczenie dot. podmiotu na którego powołuje się wykonawca – wzór stanowi załącznik nr 6 do siwz,
7) zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji wykonawcy swoich zasobów – wzór stanowi zał. nr 7 do siwz,
8) oświadczenie dotyczące podanych informacji – wzór stanowi załącznik nr 8 do siwz,
9) wzór (projekt) umowy - stanowi załącznik nr 9 do siwz,
10) wykaz robót budowlanych - wzór stanowi załącznik nr 10 do siwz,
11) wykaz osób, skierowanych do realizacji zamówienia publicznego - wzór stanowi załącznik nr 11 do siwz,
12) informacja dotycząca przynależności do tej samej grupy kapitałowej - wzór stanowi załącznik nr 12 do siwz,
13) Dokumentacja techniczna - projektowa pn: Remont tarasu i zewnętrznych schodów wejściowych oraz budowa i montaż pionowej platformy podnoszącej przy budynku Nowotomyskiego Ośrodka Kultury w Nowym Tomyślu, ul. Tysiąclecia 3, dz. nr ewid. 899/5 - stanowi załącznik nr 13 do siwz,